

Villa mit Meerblick, 150 m vom Meer entfernt

Coral Bay, Paphos



Price: 830,000 €

Specific details

Ads number	3812
Property status	Resale
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m ²)	190 m ²
Plot	685 m ²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung

Description

3-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick nur 150 m von der Küste in Coral Bay In dem äußerst begehrten Küstenort Coral Bay gelegen, bietet diese elegante Villa mit 3 Schlafzimmern einen atemberaubenden Meerblick und ist nur wenige Schritte von Schwimmlagunen entfernt, 2 Gehminuten von einem Kieselstrand in der Nähe eines lokalen Hotels und nur 10 Gehminuten von einem Sandstrand. Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind ebenfalls in nur 5 Gehminuten erreichbar und bieten die perfekte Kombination aus Ruhe und Komfort. Innerhalb einer abgeschlossenen und wunderschön angelegten Wohnanlage gelegen, befindet sich die Villa auf einem großzügigen 685 sqm großen Grundstück und verfügt über einen eingewachsenen Garten mit hohen Pflanzen, Zitrusbäumen und einem bemerkenswerten 100 Jahre alten Olivenbaum. Der Garten wird durch ein automatisches Bewässerungssystem versorgt. Das Erdgeschoss bietet einen großzügigen und hellen offenen Wohnbereich mit Terrassentüren, die das natürliche Licht verstärken und den Innenraum erweitern. Eine voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten sowie ein Gäste-WC vervollständigen diese Ebene. Alle drei Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein Familienbad teilen. Hauptmerkmale: Wohnfläche: 190 sqm Offene Veranden: 21 sqm Überdachte Terrassen: 31 sqm Grundstücksgröße: 685 sqm Baujahr: 2010 Title Deed verfügbar 3 Badezimmer Private und Gästeparkplätze Heizraum und Zentralheizungssystem Klimaanlage (Kühlen/Heizen) Automatische Rollläden Rehau-Fenster Solar-Warmwasserpaneele Wärmedämmung des Dachs Sicherheitssystem Voll möbliert und geschmackvoll eingerichtet Diese Villa verbindet Küstencharme mit modernem Komfort und ist damit ein ideales dauerhaftes Zuhause oder ein Ferienrefugium.