

Villa mit Meerblick in Limassol

Limassol, Muttayaka



Price: 2,550,000 €

Specific details

Ads number	6048
Property status	Development
Bedrooms	6
Bathrooms	5
Covered (m ²)	440 m ²
Plot	633 m ²
Key Features	Pool, Heizung



Description

5-Schlafzimmer-Villa in Mouttagiaka/ Im Bau Die Residenz ist ein Einzelvillenprojekt in der begehrtesten und exklusivsten Gegend von Limassol. Sie liegt nur 900 Meter von der Küstenlinie entfernt und verbindet atemberaubende Meer- und Stadtblicke. Diese luxuriöse Villa mit 5+1 Schlafzimmern und 5 Badezimmern wurde mit Liebe zum Detail von der Entwurfsphase bis zur Bauphase geschaffen, um den Erwartungen eines modernen, luxuriösen und funktionalen Lebensstils gerecht zu werden. Für diese luxuriöse Villa wurden Materialien der Klasse A+ gewählt, die vollständig darauf ausgelegt ist, ein hochwertiges Einrichtungskonzept sowie erstklassige Ausstattungen im gesamten Haus aufzunehmen. Die Villa befindet sich auf einem 633 qm großen, nach Süden ausgerichteten Grundstück und grenzt an eine Grünfläche. Sie erstreckt sich über 4 Etagen. Unter anderem umfasst sie einen beeindruckenden Dachgarten, angelegte Gärten, private gesicherte Eingänge, einen Swimmingpool mit Grillbereich, große Terrassen und Balkone, ein Zimmer für das Dienstmädchen sowie Nebenräume wie einen großen Fitnessraum und einen Abstellraum. Die Villa verfügt über Fußbodenheizung und eine vollständig installierte Klimaanlage. Ihre außergewöhnliche Lage vermittelt ein erstklassiges luxuriöses Gefühl und ist nur 5 Minuten vom Stadtzentrum und vom Meer entfernt. Die Residenz ist zweifellos eine Investition mit hohem Wert und eine ideale Gelegenheit für die Suche nach einer Stadt- und Ferienresidenz. Grundstück 633 qm Die begehrteste Südausrichtung des Grundstücks Herrlicher Meerblick Private Lage mit einfachem Ein- und Ausfahrtszugang Hochwertige Luxusausstattungen Großer Dachgarten Direkt neben einer Grünfläche gelegen Gesamt überdachte Fläche: 440 qm Gesamte Innenfläche: 322 qm 5+1 Schlafzimmer 5 Badezimmer Fitnessraum Abstellraum / Cava-Raum 3 Parkplätze Privater Swimmingpool Gesicherte Eingänge Vollständig klimatisiert inklusive (VRV) Fußbodenheizung - Wassertyp - Wärmepumpe Angelegte Gärten Vollzeit-Zugang zu unserem Innenarchitekten Optionale Möblierung des Hauses + 5% VAT