

Villa mit Meerblick in Paphos

Konia, Paphos



Price: 300,000 €

Specific details

Ads number	3821
Property status	Resale
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Title deed	No
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Freistehende Villa mit 2 Schlafzimmern und privatem Swimmingpool in Paphos. Eingebettet in eine wunderschöne Nachbarschaft im begehrten Dorf Konia, strategisch gelegen, um Meer-, Berg- und Ausblicke auf die umliegende Gegend zu genießen, und dabei sowohl Komfort als auch Potenzial zu bieten! Nur wenige Minuten von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen und Stränden entfernt. Die Entfernung zu den Annehmlichkeiten des Dorfes, Apotheke, Kiosk, dem Dorfplatz mit seinen traditionellen Tavernen und Restaurants ist nur einen Augenblick entfernt. Wenn Sie Ihr Auto auf Ihrem eigenen privaten Parkplatz abstellen, führen Sie nur wenige Schritte zur Eingangstür. Ein charmantes Zuhause mit 2 Schlafzimmern und 1,5 Badezimmern. Beim Betreten werden Sie von dem offenen Grundriss empfangen, der mit einem großzügigen Wohnzimmer, dem Essbereich und der voll ausgestatteten Küche beeindruckt. Das Gäste-WC vervollständigt das Erdgeschoss. Über die Treppe gelangen Sie in das 1. Obergeschoss, wo sich die beiden Doppelschlafzimmer und das Familienbadezimmer befinden. Eines der Schlafzimmer bietet Zugang zu einem privaten Balkon mit herrlichem Meerblick. Eine Tür vom Flur der Schlafzimmer führt Sie auf den großen Balkon mit Relax-/Sitzbereich, von dem aus Sie den Blick auf das Mittelmeer, die Natur und die Berge genießen. Im Außenbereich finden Sie den privaten Swimmingpool, zahlreiche Relax-/Sitzbereiche, gepflegte, gewachsene Gärten und den Abstellraum. Der derzeitige Eigentümer hat niemals Title Deeds erhalten, und der Bauträger befindet sich in einem Insolvenzverfahren. Das bedeutet, dass der einzige Weg, die Eigentumsurkunden zu erwerben, über das Trapped Purchasers Law führen würde, das derzeit ausgesetzt ist.