

Villa mit optionalem Swimmingpool

Kissonerga, Paphos



Price: 475,000 €

Specific details



Ads number	6626
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	147+14 m²
Plot	242-283 m²
Key Features	Pool, Heizung, Möbliert

Description

Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern in Kissonerga, Paphos Ein exklusives Boutique-Projekt mit nur acht zeitgenössischen freistehenden Villen, ideal gelegen im ruhigen Küstendorf Kissonerga, nur wenige Minuten vom Mittelmeer entfernt. Für komfortables ganzjähriges Wohnen konzipiert, verbindet das Projekt moderne Architektur, hochwertige Bauweise und eine friedliche Umgebung und bietet gleichzeitig einfachen Zugang nach Paphos und zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Die Villen präsentieren einen anspruchsvollen Architekturstil mit klaren weißen Fassaden, natürlichen Holzakzenten und Steindetails, die sich harmonisch in die umliegende Landschaft einfügen. Helle, offene Grundrisse, große bodentiefe Fenster und großzügige Außenbereiche schaffen eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich und ermöglichen den Bewohnern, den mediterranen Lebensstil voll auszukosten. Jede Villa verfügt über drei Schlafzimmer, drei Badezimmer, eine großzügige offene Küche mit Ess- und Wohnbereich, weitläufige Veranden, privaten Parkplatz und einen angelegten Garten. Käufer haben außerdem die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool hinzuzufügen. Jede Immobilie wird mit eigener Eigentumsurkunde (Title Deed) übergeben. Property Details Price from €474,000 + VAT • Covered area: 161 m² • Plot size: 283 m² • 3 bedrooms • 3 bathrooms • Spacious verandas • Landscaped garden • Private parking • Optional private swimming pool (€25,000 + VAT) Included in the Price Der Preis beinhaltet ein Premium-Ausstattungs paket im Wert von €84,500 + VAT: 5.2 kW-Photovoltaikanlage • Wasser-Fußbodenheizung in der gesamten Villa • VRV-Klimaanlage • Alarmanlage • Eingebauter Grillbereich • Elektrische Einfahrtstore • Vollständiges Möblierungspaket Key Features Boutique-Entwicklung mit nur 8 freistehenden Villen • Geschlossene Wohnanlage • Nur 2 Minuten von einem der schönsten Strände Zyperns • Ruhige Küstenlage in der Nähe von Paphos • Zeitgenössische Architektur mit eleganten, natürlichen Oberflächen • Großzügige offene Wohnbereiche • Helle Innenräume mit hohen Decken und großen...