

# Villa mit Blick auf die Berge in Paphos

Paphos, Tsada



Price: 289,000 €

## Specific details

Ads number	6590
Property status	Unavailable
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Covered (m <sup>2</sup> )	136+41 m <sup>2</sup>
Plot	301 m <sup>2</sup>
Title deed	Yes
Key Features	Heizung



## Description

3 bedroom villa with a basement and mountains views in Tsada, Paphos. Discover this elegant two-storey detached villa located in the highly sought-after hillside community of Tsada, Paphos. Combining comfort, privacy, and a peaceful natural setting, the prope Villa mit 3 Schlafzimmern, Keller und Bergblick in Tsada, Paphos. Entdecken Sie diese elegante, zweistöckige freistehende Villa in der begehrten Hanglage von Tsada, Paphos. Die Immobilie vereint Komfort, Privatsphäre und eine ruhige natürliche Umgebung und bietet eine hervorragende Möglichkeit für dauerhaftes Wohnen oder eine langfristige Investition in einer der gefragtesten Wohnlagen der Region. Die Villa verfügt über eine Innenfläche von 136 sq.m., ergänzt durch einen 41 sq.m. großen Keller, eine 5 sq.m. überdachte Veranda und eine 5 sq.m. offene Veranda, die eine ausgewogene Kombination aus Wohnflächen innen und außen bieten. Das Erdgeschoss besticht durch einen hellen, offenen Grundriss, der Wohnzimmer, Essbereich und Küche vereint und eine einladende, funktionale Atmosphäre schafft – ideal für den Alltag und für Empfänge. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im Obergeschoss befinden sich drei großzügige Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer privaten offenen Veranda. Die übrigen Schlafzimmer sind großzügig bemessen und bieten Komfort und Privatsphäre für Familienmitglieder oder Gäste. Die Villa ist für ganzjährigen Komfort vollständig ausgestattet: Zentralheizung, ein behaglicher Kamin für die Wintermonate sowie vorbereitete Anschlüsse für Klimaanlage im gesamten Objekt. Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen abgeschiedenen Privatgarten sowie über eine Kombination aus überdachten und offenen Veranden, die einladende Außenbereiche zum Entspannen und zum Genießen der friedlichen Hanglage bieten. In den ruhigen Hügeln von Tsada gelegen, bietet die Immobilie eine ruhige Wohnatmosphäre und ist dennoch nur 15 minutes vom Stadtzentrum von Paphos entfernt. Die Villa liegt etwa 550 metres südöstlich des Gemeindezentrums von Tsada, rund 2.1 km südwestlich des Gemeindezentrums von Kallepia und ca. 2 km nordwestlich des Minthis Golf Resort. Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für Käufer dar, die ein ruhiges Domizil mit solidem...