

Villa mit Meerblick in Paphos

Paphos, Tala



Price: 870,000 €

Specific details

Ads number	6578
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	4
Covered (m ²)	203+37 m ²
Plot	545 m ²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung

Description

3 bedroom Villa with sea view in Tala, Paphos This prestigious development consists of only nine exclusive three-bedroom luxury villas, all enjoying panoramic sea views across Paphos and Peyia Bay. Located in one of the most sought-after areas of Paphos, the 3-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick in Tala, Paphos Diese prestigeträchtige Anlage besteht aus nur neun exklusiven Luxusvillen mit drei Schlafzimmern, die alle einen Panoramablick über Paphos und die Bucht von Peyia bieten. In einer der begehrtesten Lagen von Paphos vereint das Projekt Privatsphäre, elegantes Design und bequeme Erreichbarkeit aller wichtigen Ziele. Die Villen verfügen über großzügige Innenräume, die sorgfältig gestaltet wurden, um den atemberaubenden Meer- und Bergblick aus allen Wohnbereichen optimal zur Geltung zu bringen. Sowohl Drei- als auch Vier-Schlafzimmer-Varianten sind verfügbar, mit zeitgenössischen architektonischen Linien und sorgfältig ausgewählten, lokal bezogenen Materialien, die harmonisch in die natürliche Umgebung eingebettet sind. Die Anlage liegt ideal: nur 9 Minuten vom Zentrum von Paphos, dem Golfplatz und dem Strand entfernt, während das Ortszentrum nur 4 Minuten entfernt ist, was Iris zu einer hervorragenden Wahl sowohl für Investitionen als auch für den dauerhaften Wohnsitz macht. Ausstattung umfasst: Privater Swimmingpool Dachgarten Versteckte Klimaanlage im Wohnbereich und Split-Klimageräte in den Schlafzimmern Eingangstor Überdachter Stellplatz Vorinstallation für Ladestation für Elektrofahrzeuge Vorbereitung für 5 kW Solarsystem Grillbereich mit Arbeitsfläche Alarmanlage Fußbodenheizung Energieeffizienzklasse A Hochwertige thermisch optimierte Aluminium-Fenstersysteme Maßgeschneiderte Küche Große Auswahl an importierten keramischen Fliesen und Marmoroberflächen Sanitäreräte renommierter Marken Tala ist ein charmantes Dorf, das sich nur 7 km nördlich des Stadtzentrums von Paphos befindet, von einer wunderschönen natürlichen Umgebung umgeben ist und spektakuläre Meerblicke bietet. Das Dorf grenzt an die Gemeinden Emba, Kissonerga, Tremithoussa, Tsada und Koili, während der Coral Bay Beach nur eine 10-minütige Fahrt entfernt ist und der Paphos International Airport in etwa 20 Minuten erreichbar ist. Die Gemeinde ist in vier Hauptwohnbereiche unterteilt: Stefani, Lofos, Kamares und Melissovousos...