

# Wohnung 700 m vom Strand in Limassol

Agios Nikolaos, Limassol



Price: 283,000 €

## Specific details

Ads number	5983
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Covered (m <sup>2</sup> )	63+21 m <sup>2</sup>



## Description

2-Schlafzimmer-Apartment in einem Wohngebäude in Limassol. Nur 700 m vom Strand entfernt gelegen, bietet Residences moderne Ein-, Zwei- und Drei-Schlafzimmer-Einheiten sowie stilvolle Penthäuser. Diese zentrale Lage in Agios Nikolaos sorgt für eine hohe Mietnachfrage und starkes Potenzial für Wertsteigerung der Immobilie, mit attraktiven Off-Plan-Preisen sowie hervorragenden Aussichten auf Rendite und ROI. Preise ab + VAT Investitionsvorteile: Mieten für 1-Schlafzimmer-Einheiten: €2,000–€2,200/Monat. Mieten für 2-Schlafzimmer-Einheiten: €2,700–€2,900/Monat. 45%+ Mietwachstum in den letzten drei Jahren. Einfache Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Verkehrsanbindungen.

WEB: [abcpropertiescyprus.com/de/](http://abcpropertiescyprus.com/de/)

TEL: +357 99 123456

EMAIL: [info@abccyprushomes.com](mailto:info@abccyprushomes.com)