

Wohnung im Elysia Park Resort in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 330,000 €

Specific details

Ads number	6196
Property status	Sold
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Covered (m ²)	78 m ²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Aufzug

Description

Apartment mit Meerblick in einem 5*-Resort in Paphos. Investitionsmöglichkeit mit garantierten Erträgen
2-Schlafzimmer-Penthouse im Elysia Park Resort, das mit Blick auf Komfort, Entspannung und Genuss für den anspruchsvollen Eigentümer konzipiert wurde und eine Fülle von Dienstleistungen und Einrichtungen bietet, die in der Gegend ihresgleichen suchen, darunter: Concierge, GYM, SPA und ein Innenpool für die Bewohner, 3 Außenpools, Elysia Breeze Café, Apotheke, Kiosk, ATM, Kinderspielplatz. In Gehweite und nur kurze Distanz von dieser Oase der Ruhe finden Sie Einkaufsbereiche, Schulen und Universitäten, das Stadtzentrum und die Strände von Pafos. Objektmerkmale: Die Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk eines Gebäudes und bietet helle und luftige Wohnbereiche. Der offene Wohn- und Essbereich führt auf einen großzügigen Balkon, von dem aus Sie einen weiten Blick auf das untere Paphos und das Meer genießen können. Die Immobilie umfasst zwei Doppelzimmer und ein Familienbad. Sie wird komplett mit Elektrogeräten, Möbeln und Klimaanlage in allen Räumen übergeben. Nach dem Kauf ist es verpflichtend, dass die Immobilie für mindestens 3 Jahre im Elysia Park Rental Program verbleibt. Während dieses Zeitraums wird die Wohnung von Elysia Park verwaltet. Wir garantieren während des Rental Program ein jährliches Mieteinkommen (5% netto), was ideal für Käufer ist, die eine Anlageimmobilie suchen. Highlights des Elysia Park Rental Program Investitionsmöglichkeit mit garantierten Erträgen Unser Programm ist darauf ausgelegt, ein sorgenfreies Investitionserlebnis zu bieten und Ihnen Sicherheit sowie eine unkomplizierte Immobilienverwaltung zu gewährleisten. Garantierte 5% Rendite: Erhalten Sie 5% des Verkaufspreises der Immobilie als monatliches Mieteinkommen, unabhängig von der Auslastung. Die Mindestvertragslaufzeit beträgt 3 Jahre. Unkomplizierte Verwaltung: Wir übernehmen alle Aspekte, einschließlich Vermarktung, Gästeservice und Logistik. Umfassende Instandhaltung & Reparaturen: Ihre Immobilie wird in ausgezeichnetem Zustand gehalten, sämtliche Reparaturen werden von uns organisiert. Rückgabe der Immobilie im Originalzustand: Nach Ablauf der Mietzeit wird Ihre Immobilie im ursprünglichen Zustand zurückgegeben (ausgenommen normale Abnutzung). Flexibilität als...