

# Wohnung in der Nähe der Universität und des Strandes in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 330,000 €

## Specific details

Ads number	6198
Property status	Development
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m <sup>2</sup> )	52+12 m <sup>2</sup>
Key Features	Pool, Heizung

## Description

1-Zimmer-Wohnung nahe Universität und Strand in Paphos. Park ist eine moderne und exklusive Wohnanlage im Herzen des Universal-Viertels in Kato Pafos und bietet eine einzigartige Gelegenheit, Teil einer lebendigen Gemeinschaft zu werden. Ideal gelegen, nur 8 Fahrminuten vom Flughafen Pafos entfernt, bietet Park zwei private Gemeinschaftsschwimmbäder mit Sonnendeck, großzügige Balkone und überdachte Terrassen sowie einen Aufzug, der alle Etagen bedient. Darüber hinaus befindet sich die Anlage nur 8 Minuten von AUB und der American University und lediglich 5 Minuten von dem Strand entfernt; zudem stehen vor Ort privat genutzte, überdachte Außenstellplätze zur Verfügung. Mit hochwertigen Materialien und Ausstattungen fertiggestellt, verfügt das Erdgeschoss außerdem über einen Gewerbebereich, Paddle-Courts und Hoteleinrichtungen, was die Attraktivität zusätzlich steigert. Phase A1 ist nur begrenzt verfügbar, was das starke Interesse und das Vertrauen der Investoren widerspiegelt. Dies bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die eine Berechtigung für den Daueraufenthalt suchen, einen gehobenen Lebensstil in erstklassiger Universal-Lage oder eine renditestarke Investition mit einem ROI von 6-9%. Preise ab + VAT