

Wohnung in einer abgeschlossenen Wohnanlage mit Fitnessraum, Spa, in...

Ayios Athanasios, Limassol



Price: 515,000 €

Specific details

Ads number	5299
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Covered (m²)	108+20 m²
Key Features	Pool, Heizung



Description

3-Zimmer-Apartment in einer abgeschlossenen Wohnanlage mit Einrichtungen in Limassol Ein beeindruckendes neues privates Anwesen mit intelligenten Apartment-Residenzen, das ein modernes und wahrhaft luxuriöses Umfeld bietet Die einzigartige Wohnadresse befindet sich im exklusiven Ayios Athanasios „Jumbo“-Gebiet von Limassol, im Herzen des kosmopolitischsten Reiseziels Zyperns. Ein üppiger Rückzugsort, umgeben von ruhigen, landschaftlich gestalteten Gärten, großzügigen Terrassenflächen, Bereichen für Entspannung und Unterhaltung sowie einem Außenpool. So konzipiert, dass es sich als Teil des lebendigen Stadtzentrums anfühlt, dabei jedoch höchste Privatsphäre bietet. Unendliche Möglichkeiten: „Residence“ besteht aus zwei Gebäuden mit 1-, 2- & 3-Zimmer-Apartments sowie 3-Zimmer-Deluxe-Penthäusern mit privatem Dachpool und unverbaubarem Meerblick. Einzigartiges Design und Eleganz: Alle Residenzen werden nach höchsten Standards gebaut, mit den feinsten Materialien ausgestattet und bieten zusätzliche Freizeit- und Lifestyle-Annehmlichkeiten, die einen außergewöhnlichen Wohnort schaffen. Höchster Wohnkomfort - Apartment-Ausstattung: Fußboden-Zentralheizung Individuell gestaltete Küchen & Einbauschränke Granit-Arbeitsplatten Porzellanboden Sanitärkeramik (Roca) Armaturen & Wasserhähne (Grohe) Mückengitter an Fenstern & Terrassentüren Dekorative Decken mit versteckter Beleuchtung Sicherheitstür Video-Gegensprechanlage Druckwassersystem Pipe-in-Pipe-Rohrleitungssystem Solar-Wassererwärmung Wärmedämmung im gesamten Gebäude (extrudiertes Polystyrol) Überdachter, gesicherter Parkplatz & privater Abstellraum Eine Fülle an Annehmlichkeiten - Amenities: Abgeschlossene, gesicherte Wohnanlage CCTV für alle Gemeinschaftsbereiche Luxuriöse Eingangslobby Dekorative architektonische LED-Beleuchtung für Gemeinschaftsbereiche Fitnessbereich nur für Bewohner Überlauf-Außenpool Kinderpool Veranstaltungs-/Konferenzeinrichtungen nur für Bewohner Vollständig gestaltete Gartenanlagen Privater, gesicherter Parkplatz für Bewohner Immobilienverwaltungsdienste Der Limassol-Lifestyle: Von wunderschönen Promenaden bis hin zu historischen Denkmälern, wo sich Tradition und Moderne verbinden und ein einzigartiges mediterranes Flair schaffen. Mit einigen der besten...