

# Wohnung in einer Anlage mit Annehmlichkeiten in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 250,000 €

## Specific details

Ads number	6473
Property status	Development
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m <sup>2</sup> )	51+24 m <sup>2</sup>
Key Features	Klimaanlagen, Pool



## Description

1-Zimmer-Apartment in einer Anlage mit Annehmlichkeiten in Paphos. Ein wunderschönes Wohnprojekt in einer der begehrtesten Lagen von Paphos, Universal. Diese durchdacht konzipierte Entwicklung besteht aus zwei modernen, niedriggeschossigen Gebäuden mit insgesamt nur 31 Apartments und bietet ein exklusives sowie ruhiges Wohnumfeld. Die Bewohner können einen großen gemeinschaftlichen Swimmingpool, üppig angelegte Gärten, ein einladendes Lobby-Bereich und eine Snack-Bar im Freien genießen. Sorgfältig gestaltet, um sich harmonisch in die natürliche Umgebung einzufügen, wird das Projekt von alten Bäumen eingerahmt, die Privatsphäre und eine ruhige Atmosphäre im Resort-Stil schaffen. Nur 10 Gehminuten vom Meer entfernt, bietet es die perfekte Balance zwischen Küstenleben und Alltagstauglichkeit. Das Projekt liegt nur wenige Autominuten vom Stadtzentrum von Paphos entfernt und ist fußläufig vom Iasis Private Hospital, der Neapolis University und der Küste erreichbar. Universal hat in den letzten Jahren durchgehend eine starke Mietnachfrage und Wertsteigerung gezeigt, was diese Entwicklung zu einer ausgezeichneten Wahl sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren macht. Diese Off-Plan-Entwicklung präsentiert eine moderne Wohnoase, in der zeitgemäßes Design auf natürliche Ruhe trifft. Mit der begrenzten Anzahl an Apartments und sorgfältig geplanten Gemeinschaftsbereichen wirkt Riverside wie ein privater Rückzugsort und bleibt dennoch in der Nähe wichtiger Annehmlichkeiten und des Stadtlebens. Projekt-Highlights Erstklassige Lage in Universal, Paphos, etwa 1–1.5 km vom Stadtzentrum entfernt Rund 1 km vom Strand und etwa 10 km vom internationalen Flughafen Paphos entfernt Annehmlichkeiten im Resort-Stil, darunter ein großer gemeinschaftlicher Swimmingpool, Lounge-Bereich und Snack-Bar Landscaped gardens, moderne Lobby-Einrichtungen und optionale Abstellräume Exklusive Gemeinschaft mit nur 31 Apartments in zwei Gebäuden Umgeben von ausgewachsenem Grün, das Privatsphäre und eine ruhige, parkähnliche Atmosphäre bietet Lage & Erreichbarkeit Etwa 10 Gehminuten zur Mittelmeerküste Nur wenige Autominuten zum Stadtzentrum von Paphos mit Geschäften, Restaurants und kulturellen Attraktionen Fußläufig erreichbar zum Iasis Private Hospital und zur Neapolis University Supermärkte etwa 500...