

Wohnung in einer geschlossenen Wohnanlage in Paphos

Chloraka, Paphos



Price: 235,000 €

Specific details

Ads number	6222
Property status	Development
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m ²)	52+11 m ²



Description

1-Zimmer-Apartment in einer exklusiven, abgeschlossenen Wohnanlage in der ruhigen Küstengegend von Lower Chloraka, die modernen Komfort nahtlos mit zeitlosem mediterranem Charme verbindet. Dieses moderne Projekt besteht aus zwei stilvollen Apartmentblöcken mit insgesamt 18 sorgfältig geplanten Einheiten – 10 Ein-Zimmer- und 8 Zwei-Zimmer-Apartments – und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit sowohl für Eigennutzer als auch für versierte Investoren. In der äußerst begehrten Gegend Tombs of the Kings in Paphos gelegen, genießt die Anlage eine hervorragende Nähe zum Meer, zum Stadtzentrum und zur Aspire Private School. Diese erstklassige Lage gewährleistet mühelosen Zugang zu den täglichen Annehmlichkeiten und bewahrt zugleich die friedliche Atmosphäre eines privaten Rückzugsortes. Die Anlage ist von wunderschön angelegten Gärten umgeben und bietet eine Reihe hochwertiger Annehmlichkeiten, darunter zwei Gemeinschaftsschwimmbäder – mit den Maßen 14m x 6m in Block B und 9m x 4.5m in Block A – Außenduschen, Umkleieräume sowie sorgfältig gestaltete BBQ- und Freizeitbereiche, ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden mit Gästen. Der abgeschlossene Komplex sorgt für Privatsphäre, Sicherheit und ein ruhiges Wohnumfeld. Jedes Apartment ist mit einem modernen architektonischen Ansatz gestaltet und mit verbesserten thermischen Aluminiumsystemen, maßgefertigten Küchen, einer großen Auswahl an importierten Keramikfliesen und Marmor, Marken-Sanitärkeramik sowie Vorkehrungen für Zentralheizung und Klimaanlage ausgestattet. Die Anlage bietet die perfekte Verbindung aus Design, Lage und Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden von Paphos. Fertigstellung: Q2 2027 Jedes Apartment umfasst: Split-Klimageräte in allen Bereichen Vorkehrung für Heizung Gegensprechanlage Vorkehrung für Sicherheitssystem Photovoltaikmodule für die Gemeinschaftsbereiche Preise ab + VAT