

Zeitgenössische Villa mit Meerblick

Paphos, Sea Caves



Price: 1,450,000 €

Specific details

Ads number	6645
Property status	Development
Bedrooms	4
Bathrooms	4
Covered (m²)	280+30 m²
Plot	680 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Zeitgenössische 4-Schlafzimmer-Villen in Sea Caves, Peyia Diese exklusive Boutique-Entwicklung von fünf freistehenden Luxusvillen befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend der Sea Caves in Peyia, einem der begehrtesten Küstenstandorte von Paphos. Die Anlage liegt fußläufig zur TLC school 7 und nur wenige Minuten Fahrt vom Strand von Coral Bay entfernt. Die Kombination aus zeitgenössischer Architektur und der entspannten Eleganz mediterranen Lebensstils macht dieses Projekt aus; es wurde mit Blick auf Privatsphäre, Komfort und außergewöhnliche Energieeffizienz konzipiert. Jede Villa besticht durch klare architektonische Linien, großzügige bodentiefe Verglasungen und natürliche Materialien, die helle, anspruchsvolle Innenräume schaffen und Innen- und Außenbereiche nahtlos verbinden. Sorgfältig geplante Grundrisse maximieren das natürliche Licht und bieten die perfekte Balance zwischen Funktionalität und Stil. Jede Residenz verfügt über private Außenbereiche, einschließlich eines beheizten Swimmingpools, angelegter Gärten und großzügiger Terrassen – ein idealer Rahmen zum Entspannen, für Geselligkeit und zum Genießen des ganzjährigen zypriotischen Klimas. Die Villen werden in außergewöhnlicher Ausstattung errichtet und mit einem umfassenden Paket an Premium-Merkmalen geliefert, die im Kaufpreis enthalten sind. Dazu gehören eine 10.1 kW Photovoltaikanlage mit Solarmodulen und Batteriespeicher, Wasser-Fußbodenheizung, eine VRV-Klimaanlage, ein beheizter privater Swimmingpool, eine Alarmanlage, ein elektrisches Einfahrtstor sowie die Vorbereitung für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge, die höchsten Komfort, Nachhaltigkeit und moderne Annehmlichkeiten gewährleisten. Eingebettet in die schöne natürliche Umgebung der Sea Caves und doch nur Minuten von Coral Bay, Sandstränden, Restaurants, Cafés und täglichen Versorgungsmöglichkeiten entfernt, bieten diese Villen eine herausragende Lebensqualität sowie ausgezeichnetes langfristiges Investitionspotenzial. Highlights der Anlage Boutique-Entwicklung mit nur 5 freistehenden Luxusvillen Prestigeträchtige Lage in...