

# Расчет в ОАЕ ок. Вилла у песчаного пляжа Коралия

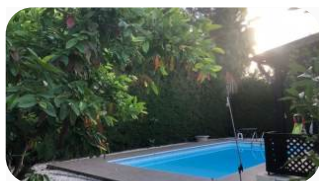
Корал Бей, Пафос



Price: 450,000 €

## Specific details

|                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| Ads number                | 5747                         |
| Property status           | Resale                       |
| Bedrooms                  | 3                            |
| Bathrooms                 | 1,5                          |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 139 m <sup>2</sup>           |
| Title deed                | Yes                          |
| Key Features              | Кондиционеры, Бассейн, Камин |



## Description

Отличная инвестиционная возможность, идеально подходящая как для долгосрочной, так и для краткосрочной аренды. Просторная вилла с 3 спальнями и частным бассейном у пляжа Корал Бей. Возможен расчет в Эмиратах. Эта ухоженная вилла расположена в престижном районе Корал Бей, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и необходимой инфраструктуры. Песчаный пляж Коралия и автобусная остановка находятся в 7 минутах пешком, а отель и минимаркет – всего в 1 минуте. До центра Пафоса и природного заповедника Акамас можно доехать за 10 минут. На участке предусмотрены крытая парковка, озеленённый сад с фруктовыми и тропическими деревьями, а также частный подогреваемый бассейн. На первом этаже: прихожая с встроенными шкафами, просторная гостиная с камином, столовая с выходом на крытую веранду у бассейна, кухня и гостевой санузел. На втором этаже расположены три уютные спальни и душевая комната с туалетом. Дополнительно установлена фотоэлектрическая система мощностью 3,2 кВт, что обеспечивает энергоэффективность дома.