

Современная Вилла вблизи Кап Сант Джорж Резорт

Агиос Георгиос, Пафос



Price: 550,000 €

Specific details

Ads number	6624
Property status	Resale
Bedrooms	4
Bathrooms	3
Covered (m ²)	202+116 m ²
Plot	680 m ²
Title deed	Да
Key Features	Кондиционеры, Бассейн

Description

Редкая возможность приобрести современную виллу с 4 спальнями в одном из самых престижных и востребованных жилых районов Сент-Джордж, Пафос. Расположенная на частной закрытой улице, в окружении роскошных резиденций, стоимость которых значительно превышает 1 миллион евро, эта недвижимость представляет собой исключительную ценность для инвестора, застройщика или покупателя, желающего создать высококлассный семейный дом. Вилла пустовала около двух лет из-за бракоразводного процесса и теперь требует ремонта и косметического обновления. Конструкция, планировка и местоположение создают превосходную основу для роскошной реконструкции. Характеристики объекта недвижимости Цена: 550 000 евро (Быстрая продажа) 4 спальни Площадь: 202 м² Подвал: 116 м² Крытые веранды: 88 м² Современный архитектурный дизайн открытой планировки в стиле хай-тек Просторная кухня с гранитными столешницами и центральным островом Большие, светлые гостиные Несколько ванных комнат Бассейн Терраса на крыше Частный закрытый въезд Эксклюзивное жилое местоположение Инвестиционный потенциал Это реальная возможность для повышения стоимости. Аналогичные отремонтированные дома в том же частном районе регулярно продаются по цене от 1 000 000 евро, что делает этот проект отличным вариантом для инвесторов, застройщиков или конечных пользователей, стремящихся к существенному росту капитала. Благодаря продуманной реконструкции и благоустройству территории, этот объект недвижимости имеет потенциал стать одним из лучших современных домов в этом районе. Почему именно этот объект? 🏡 Престижное местоположение в районе Сент-Джордж 🏡 Охраняемая частная дорога с въездом через ворота 🏡 Современный архитектурный дизайн 🏡 Превосходные внутренние объемы и пространство для развлечений 🏡 Значительный потенциал для улучшения после ремонта 🏡 Исключительный инвестиционный потенциал 🏡 Запрашиваемая цена значительно ниже рыночной стоимости в...