

Участок на 1ой линии моря под строительство до 7 вилл.

Мандрия, Пафос



Price: 2,500,000 €

Specific details

Ads number	6557
Property status	Unavailable
Bedrooms	studio

Description

We are pleased to present an excellent investment opportunity: a seafront tourist land for sale in the beautiful and rapidly developing village of Mandria, Paphos. The total land area is 10,034 sq.m, comprising 7 individual plots, each with its own separate title. Участок на 1ой линии моря под строительство до 7 вилл. Мы рады представить вам отличную инвестиционную возможность: на продажу выставлен прибрежный туристический участок в красивом и быстро развивающемся поселке Мандрия, Пафос. Общая площадь участка составляет 10 034 кв.м, он состоит из 7 отдельных участков, каждый со своим отдельным свидетельством о праве собственности и независимым правом проезда. Пять участков имеют площадь 1340 кв.м каждый, а оставшиеся два участка – 1667 кв.м каждый, что обеспечивает гибкость для застройки или перепродажи. Основные характеристики: Зона планирования: ТЗу (Туристическая зона) Плотность застройки: 25% Площадь застройки: 20% Максимальное количество этажей: 3 Превосходное расположение на берегу моря Примерно в 10 минутах от международного аэропорта Пафоса Примерно в 15 минутах от центра города Пафос Это редкая возможность приобрести первоклассный прибрежный актив в одном из самых перспективных районов Пафоса, идеально подходящий для развития туризма или стратегических инвестиций. + НДС