

# Квартира в ЖК с инфраструктурой в Пафосе

Като Пафос и Универсал, Пафос



Price: 250,000 €

## Specific details

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Ads number                | 6473                  |
| Property status           | Development           |
| Bedrooms                  | 1                     |
| Bathrooms                 | 1                     |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 51+24 m <sup>2</sup>  |
| Key Features              | Кондиционеры, Бассейн |

## Description

1 спальная Квартира в ЖК с инфраструктурой в Пафосе. Это красивый жилой проект, расположенный в одном из самых востребованных районов Пафоса — Universal. Комплекс состоит из двух зданий и включает всего 31 апартамент, предлагая жителям высокий уровень комфорта и уединения. На территории предусмотрены большой общий бассейн, благоустроенные ландшафтные сады, лобби и открытый сэк-бар. Проект гармонично вписан в природное окружение и утопает в зелени высоких деревьев, которые обеспечивают приватность и спокойную атмосферу. Это настоящий оазис, расположенный всего в 10 минутах ходьбы от моря. Комплекс находится в нескольких минутах езды от центра Пафоса, а также в шаговой доступности от частной клиники Iasis, Университета Nearolis и побережья. За последние годы район Universal демонстрирует стабильно высокие арендные доходы и рост капитальной стоимости, что делает данный проект привлекательным как для частных покупателей, так и для инвесторов. Этот новый жилой комплекс на стадии off-plan представляет собой два современных малоэтажных здания с продуманной архитектурой, органично сочетающейся с природой. Жителям доступны курортные удобства: просторный общий бассейн с баром, ухоженные зеленые зоны, элегантное лобби и зона сэк-бара. Благодаря камерному формату и вниманию к деталям, проект создает ощущение частной резиденции, находящейся в шаге от всей городской инфраструктуры. Ключевые преимущества проекта: Престижное расположение (Universal, Пафос): всего 1–1,5 км до центра города с магазинами, ресторанами и развлекательными заведениями. Около 1 км до пляжа и примерно 10 км до международного аэропорта Пафоса. Премиальные удобства: большой общий бассейн с зоной отдыха и баром, ландшафтные сады, современное лобби, возможность приобретения кладовых помещений. Закрытое сообщество: всего 31 апартамент в двух зданиях, что гарантирует спокойную и не перегруженную жилую среду. Природная гармония: зрелые деревья и зелёные...