

# Вилла у пляжа 5\* Анасса отель в Полисе

Латчи, Полис



Price: 875,000 €

## Specific details

Ads number	6291
Property status	Resale
Bedrooms	4
Bathrooms	3
Covered (m <sup>2</sup> )	194+41 m <sup>2</sup>
Plot	540 m <sup>2</sup>
Title deed	Yes
Key Features	Кондиционеры, Бассейн



## Description

Вилла у пляжа 5\* Анасса отель в Полисе. Местоположение имеет значение — и эта уникальная вилла наглядное тому подтверждение. Расположенная в одном из самых престижных районов Кипра, всего в 200 метрах от благоустроенного пляжа с Голубым флагом, рядом с элитным отелем Anassa и на границе Национального парка Акамас, недвижимость сочетает исключительное расположение и высокий уровень комфорта. Полностью отремонтированный двухэтажный дом идеально совмещает элегантный стиль с удобством повседневной жизни. Просторная вилла с четырьмя спальнями предлагает открытую планировку гостиной и столовой зоны, откуда раздвижные двери ведут на большую террасу и зону отдыха у бассейна. Отдельная полностью оборудованная кухня выходит на частную террасу с барбекю. На втором этаже находятся четыре уютные двухместные спальни. Две из них имеют собственные ванные комнаты, встроенные шкафы и балконы с видом на море, а оставшиеся две делят общую ванную и балконы с живописным видом на горы. Дом расположен на полностью огороженном участке и включает частный бассейн, террасу для отдыха, душ на открытом воздухе и большое крытое помещение для хранения в цокольном этаже. Вилла находится всего в 3 км от популярного рыбацкого порта Лачи, где можно насладиться свежей рыбой в прибрежных ресторанах, отдохнуть в пляжных барах и кафе, а также воспользоваться магазинами, сувенирными лавками и банковскими услугами. Несколько километров — и вы в живописном городке Полис с его мощеными улочками, где современные удобства искусно вписаны в традиционный архитектурный стиль. Эта вилла — редкая возможность приобрести эксклюзивную недвижимость на Кипре, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для отдыха, а также для выгодных инвестиций. Основные преимущества: • 200 метров до пляжа • Вид на море и горы • Уединённое расположение в тихом переулке • Частный бассейн • Зрелый сад • Защищённый вход с кодом