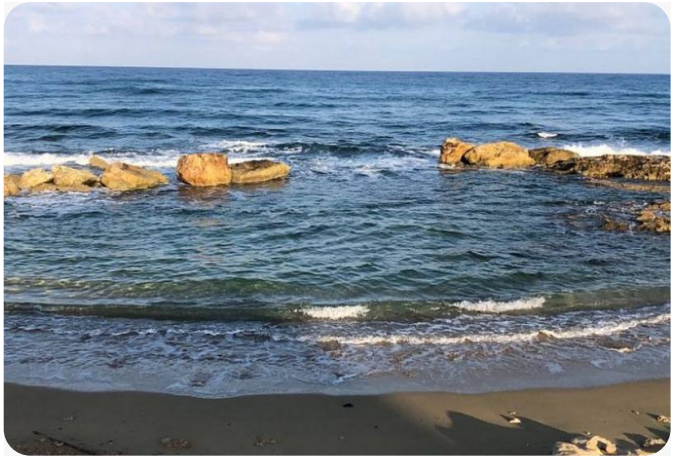
Продается отель- Действующий гостиничный объект с потенциалом для дальнейшего развития

Пафос



Цена: 5,000,000 €

Детали объекта

Номер объявления	6719
Статус недвижимости	Вторичный рынок
Спальни	24
Участок	4300 m²

Описание

Продается отель в Пафосе
Действующий гостиничный объект с потенциалом для дальнейшего развития
Привлекательное предложение: покупка отеля в Пафосе, расположенного на просторном участке площадью 4300 м². Объект располагает готовым номерным фондом и предлагает возможности для дальнейшего расширения.
В настоящее время отель насчитывает 27 номеров. Имеется действующее разрешение на строительство еще 9 апартаментов над существующим зданием, что позволяет увеличить номерной фонд (при соблюдении соответствующих условий).
Основные характеристики
• Площадь участка: 4300 м²
• Текущий номерной фонд: 27 номеров
• Потенциал для расширения: 9 апартаментов (согласно имеющемуся разрешению)
• Бассейны
• Бар и ресторан
• Зона ресепшн
• Наличие всех необходимых разрешительных документов (включая регистрацию в Кипрской организации по туризму — CTO — и сертификат пожарной безопасности)
Сочетание готовой гостиничной инфраструктуры и возможности для увеличения номерного фонда делает этот объект интересным предложением для инвесторов в сферу гостеприимства и гостиничных операторов, планирующих начать или расширить свою деятельность в Пафосе.
Перспективный инвестиционный проект в одном из популярных туристических центров Кипра...