

Вилла в 400 м от пляжа в Пафосе

Като Пафос и Универсал, Пафос



Price: 1,725,000 €

Specific details

Ads number	6357
Property status	Resale
Bedrooms	4
Bathrooms	3
Covered (m ²)	314 m ²
Plot	448 m ²
Key Features	Кондиционеры, Бассейн, Отопление

Description

это современная роскошная вилла с 4 спальнями, расположенная в самом сердце туристической зоны Пафоса, всего в 400 метрах от моря. Дом находится в одном из самых востребованных районов города, сочетая приватность, удобство и комфорт. В пешей доступности расположены магазины, рестораны, песчаные пляжи с «Голубым флагом» и вся необходимая инфраструктура. Всего за несколько минут можно добраться до международного аэропорта Пафоса, полей для гольфа, школ, больниц и пятизвёздочных курортов. Эта вилла станет прекрасным выбором как для постоянного проживания с семьёй, так и для инвестиций благодаря высокому арендному потенциалу и просторным современным интерьерам. На первом этаже расположены гостиная и столовая открытой планировки, отдельная кухня и спальня с собственной ванной комнатой. На втором этаже — мастер-спальня с балконом и ванной комнатой, а также две дополнительные спальни с личными санузлами. На крыше находятся два балкона с видом на город. В цокольном этаже предусмотрены хозяйственные помещения, кладовая и две дополнительные комнаты с душевыми, которые можно использовать для различных целей. На прилегающей территории — частный инфинити-бассейн (4x8 м) с деревянной террасой для загара, зона барбекю, наружный душ и раздевалка, а также просторные открытые веранды. Для удобства предусмотрена крытая парковка на участке. Эта вилла — редкая возможность приобрести стильный дом у моря в престижной части Пафоса, идеально подходящий для жизни, отдыха или получения стабильного дохода от аренды.