

Участок под МКД рядом с Международной школой в Пафос

Анаваргос, Пафос



Price: 750,000 €

Specific details

| | |
|------------|---------------------|
| Ads number | 5340 |
| Plot Size | 1877 m ² |
| Title deed | Yes |

Description

Участок под МКД рядом с Международной школой в Пафосе. Земля в Анаваргосе. Земельный участок в Анаваргосе расположен в 800 м к северу от больницы Пафоса и в 970 м к северо-востоку от проспекта Демократиас. Участок составляет 1877 кв.м., из него ок. Проезжая часть 80 м по улице Аристотеля Саввы. Непосредственная территория состоит из жилых комплексов, а также некоторых коммерческих объектов. Земля может быть охвачена всеми коммунальными услугами (вода, электричество и телекоммуникации). Он находится в двух планировочных зонах: -1 596 кв.м относятся к Еβ со 100% плотностью застройки, 50% покрытием, 3 этажами и максимальной высотой 13,5 м. -281 кв.м относятся к Ка5 со 100% плотностью застройки, 50% покрытием, 3 этажами и максимальной высотой 13,5 м. 1/ можно строить все 1596 квм на 3х этажах - здание не должно превышать 50% на земле - то есть максимум 796 квм на одном этаже Далее так как участок Еβ можно добавить 25% на балконы и не крытые помещения 2. можно строить все 281 квм на 3х этажах здание не должно превышать 50% на земле - то есть максимум 140.5 квм на одном этаже