

# Перестроенная вилла на первой линии гольфа в Пафосе

Афродайт Хилз, Пафос



Price: 1,995,000 €

## Specific details

|                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| Ads number                | 5849                             |
| Property status           | Resale                           |
| Bedrooms                  | 4                                |
| Bathrooms                 | 3                                |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 212 m <sup>2</sup>               |
| Plot                      | 1580 m <sup>2</sup>              |
| Title deed                | Yes                              |
| Key Features              | Кондиционеры, Бассейн, Отопление |

## Description

Недавно полностью перестроенная и отремонтированная вилла с 4 спальнями на первой линии в Aphrodite Hills PGA Golf- and SPA Resort в Пафосе. Работы были завершены в 2020 году, когда вилла была разобрана до структуры и расширена и реконструирована с заменой трубопроводов, сантехнических установок и электропроводки. По всей вилле был установлен подогрев пола вместе с установкой фотоэлектрических панелей, производящих 12000 кВт-ч в год. По всей вилле были установлены не требующие обслуживания алюминиевые двери и окна с москитными сетками, а здание было полностью изолировано, чтобы соответствовать последним энергетическим и экологическим стандартам ЕС. Все кондиционеры являются новейшими инверторными, как и теплообменник Fairchild для нагрева бассейна. Бассейн имеет прочное электрическое покрытие и использует новейшую технологию ионизации для смягчения воды и снижения потребления хлора. Бытовая вода также смягчается. Оригинальное бунгало, спроектированное Thalia, было увеличено до внутреннего размера 212 кв. м на участке площадью 1580 кв. м с 45 кв. м крытой террасы вместе со съемной перголой для дополнительного затенения. Все согласования по планировке были завершены и одобрены соответствующими органами. Это редкая возможность приобрести красивый дом на престижном гольф-курорте Aphrodite Hills PGA, который, как мы уверены, вызовет большой интерес. Пожалуйста, не откладывайте запись на прием, чтобы осмотреть эту очень особенную и эксклюзивную недвижимость.