

Вилла с видом на море и горы на холмах Пафоса

Камарес, Пафос



Price: 699,000 €

Specific details

Ads number	6259
Property status	Resale
Bedrooms	3
Bathrooms	2,5
Covered (m ²)	200+48 m ²
Plot	750 m ²
Title deed	Yes
Key Features	Кондиционеры, Бассейн, Отопление, Камин

Description

Отремонтированная видовая вилла на холмах Пафоса. 3 спальная вилла с открытым видом на море в престижном районе Пафоса — Камарес, одном из самых узнаваемых и эксклюзивных жилых проектов на Кипре. Камарес славится уникальной архитектурой с каменными арками, природными материалами, просторными участками и захватывающими панорамными видами на море и горы. Вилла расположена в окружении зелени, в атмосфере загородного клуба, где каждый элемент продуман для комфортной и стильной жизни. Проект неоднократно отмечен международными наградами в области недвижимости. Недвижимость полностью отреставрирована и модернизирована в 2022 году. Просторная гостиная с камином выходит на крытую террасу с потрясающим видом на море. Рядом — современная кухня и гостевой санузел. Один из уровней дома включает спальню с собственной ванной комнатой и рабочей зоной. На нижнем уровне — еще две спальни, ванная и прачечная. Общая крытая площадь виллы — 200 кв.м. плюс 48 кв.м. крытых веранд. На участке площадью 750 кв.м. — частный бассейн 8×4 м, открытая терраса с зоной барбекю и перголой 45 кв.м., а также ухоженный сад с фруктовыми деревьями, системой автополива и алюминиевым ограждением. Из всех спален и гостиной открываются панорамные виды на Средиземное море. Главная спальня имеет прямой выход к бассейну. Вилла оснащена солнечными панелями мощностью 7,4 кВт, радиаторами и теплым полом в гостиной, кухне и ванных комнатах. Есть кондиционеры во всех помещениях. Гараж с автоматическими воротами на одну машину и дополнительное парковочное место перед домом.