

Отремонтированная Квартира в Пафосе

Като Пафос и Универсал, Пафос



Price: 218,000 €

Specific details

Ads number	6519
Property status	Resale
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Title deed	Yes
Key Features	Кондиционеры, Бассейн

Description

Инвестиционный объект — отремонтированная квартира на верхнем этаже в районе Universal, Пафос Эта отремонтированная 2-спальная квартира в востребованном районе Universal представляет собой отличную возможность для инвесторов, стремящихся к высокой доходности от аренды и долгосрочному росту капитала. Расположенная в тихом жилом районе, но всего в 200 метрах от необходимых удобств, недвижимость предлагает идеальный баланс удобства и уединения — сочетание, очень привлекательное как для долгосрочных арендаторов, так и для краткосрочных гостей, приезжающих на отдых. Расположенная на верхнем этаже двухэтажного здания, квартира имеет открытый вид на общий бассейн и благоустроенные зеленые зоны. Отремонтированная всего четыре года назад, она готова к заселению и требует минимального обслуживания, что делает ее низкорискованной и высокодоходной инвестицией. Благодаря близости нескольких университетов, включая Университет Неаполиса, ТЕРАК и новый Американский университет Бейрута, недвижимость идеально расположена для удовлетворения растущего спроса на современное жилье для студентов и преподавателей. Близость к пляжам, центру города и торговому центру Kings Avenue Mall также делает это место идеальным для краткосрочной аренды. Преимущества инвестиций Высокий спрос на аренду со стороны студентов, молодых специалистов и туристов Ремонт снижает первоначальные затраты и повышает привлекательность аренды Расположение на верхнем этаже с видом на бассейн и зеленую зону Universal остается одним из самых стабильных рынков аренды в Пафосе Крытая парковка с электрическими воротами — преимущество для арендаторов В шаговой доступности от объектов инфраструктуры — идеально для арендаторов без автомобиля Характеристики объекта Крытая жилая площадь 70 м² Крытая веранда 19 м² 2 спальни Кухня и гостиная открытой планировки с выходом на балкон 1 ванная комната с окном Крытая парковка с электрическими воротами Общий бассейн Год постройки:...