Квартирное Здание рядом с Университетом

Никосия

Price: 2,260,000 €

Specific details

Ads number	6687
Property status	Development
Bedrooms	16

Description

Квартирное Здание рядом с Университетом Площадь участка: 560 м² Ориентировочный срок сдачи: октябрь 2028 г. Эксклюзивный жилой комплекс в районе Ликавитос (Никосия), предлагающий современные энергоэффективные квартиры в престижном месте, недалеко от центра города и Кипрского университета. Комплекс, расположенный в одном из сложившихся и востребованных жилых районов Никосии, включает всего девять квартир, что обеспечивает приватную и спокойную атмосферу для проживания. Всего в 200 метрах находится парк Академиас Форест (Academias Forest Park), а старый кампус Кипрского университета — примерно в 400 метрах. Расстояние до площади Элефтерия и центра Никосии составляет около 1,7 км. Проект включает семь квартир с двумя спальнями (площадью ок. 88 м²) и две квартиры с одной спальней (площадью ок. 54 м²), расположенные на четырех жилых этажах над охраняемой парковкой на первом этаже. Каждая квартира располагает просторной крытой верандой, служащей дополнительной зоной отдыха на свежем воздухе, которой можно пользоваться большую часть года. Две квартиры на четвертом этаже также имеют собственные сады на крыше. Жилье спроектировано с учетом требований современной городской жизни: каждая квартира оснащена современной кухней, имеет собственное крытое парковочное место, индивидуальную кладовую и персональную фотоэлектрическую систему. Здание спроектировано с расчетом на получение класса энергоэффективности «А» и оснащено сертифицированной системой внешней теплоизоляции, а также индивидуальной системой нагрева воды от солнечной энергии для каждой квартиры. Характеристики объекта Новые квартиры в районе Ликавитос, Никосия Эксклюзивный комплекс всего на 9 квартир Квартиры с 1 и 2 спальнями Площадь: ок. 54–88 м² Большие крытые веранды Собственные сады на крыше (для некоторых квартир на 4-м этаже) Класс энергоэффективности «А» Индивидуальные фотоэлектрические системы Индивидуальные системы нагрева воды от солнечной энергии Собственная крытая...