

Вилла на 1ой линии моря с видом на Закат в Пафосе

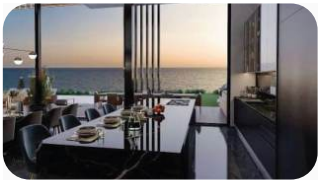
Хлорака, Пафос



Price: 7,500,000 €

Specific details

Ads number	6533
Property status	Development
Bedrooms	6
Bathrooms	6
Covered (m²)	700 m²
Plot	1673 m²
Key Features	Кондиционеры, Бассейн, Отопление



Description

Вилла на 1ой линии моря с видом на Закат в Пафосе в 5 мин езды до города и Британской школы. Роскошная вилла на стадии строительства, расположенная на первой линии моря в Хлораке, отличается просторной планировкой и впечатляющими видами на закат. Эта современная прибрежная резиденция сочетает элегантную архитектуру с панорамными окнами от пола до потолка, наполняя интерьер естественным светом и открывая захватывающие виды на Средиземное море. Проект предусматривает гармоничное объединение внутренних и внешних пространств, создавая формат жизни в стиле indoor-outdoor. Шум волн и мягкое золотое солнце формируют атмосферу уединённого отдыха, идеально подходящую для тех, кто ценит спокойствие, комфорт и престижную жизнь у моря. Вилла находится всего в 3 минутах езды от Пафоса и школы Aspire, обеспечивая удобный доступ к городской инфраструктуре при сохранении приватности и прибрежного уединения. Земельный участок (1673 м²) Строительство виллы: 700 м² Крытые веранды: 80 м² Система «умный дом» Открытые веранды: 120 м² Бассейн и фонтаны Подпорные стены, ограждающие стены и земляные работы Столярные работы (кухня, двери, шкафы) Архитектурные чертежи и разрешения *Указанная выше стоимость не включает НДС. Земельный участок находится на балансе компании, чье финансовое положение безупречно и которая передаст акции новому покупателю. Следовательно, никаких комиссий за передачу прав не требуется. ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ С ВАННОЙ КОМНАТОЙ БОЛЬШОЙ ГАРДЕРОБ В ГЛАВНОЙ СПАЛЬНЕ С ОСТРОВом И ЯЩИКАМИ ПЯТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СПАЛЬНЕЙ С ВАННЫМИ КОМНАТАМИ ПРОСТРАНСТВО ГОСТИНОЙ/СТОЛОВОЙ И КУХНИ САУНА И ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ ИЗГОТОВЛЕННЫЕ НА ЗАКАЗ ИТАЛЬЯНСКИЕ ВНУТРЕННИЕ ДВЕРИ ВЫСОТОЙ 3,2 м ПОДОГРЕВ ПОЛА ВО ВСЕХ КОМНАТАХ СИСТЕМЫ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА VRV В СПАЛЬНЯХ, ВАННЫХ КОМНАТАХ И ГОСТИНОЙ/СТОЛОВОЙ ДЛИННЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ КАМИН ПЛАЗМЕННОГО ТИПА, ОТДЕЛАННЫЙ ОНИКСОМ С ПОДСВЕТКОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ АЛЮМИНИЕВЫЕ ДВЕРИ ДЛЯ ПАТИО С 8ММ + 8ММ НИЗКОЭФФЕКТИВНЫМ СТЕКОМ