

# Вид на Море, Большой участок, Вилла в Пафосе

Пафос, Пейя



Price: 950,000 €

## Specific details

Ads number	6517
Property status	Resale
Bedrooms	6
Plot	1800 m <sup>2</sup>
Title deed	Yes
Key Features	Кондиционеры, Бассейн, Отопление, Камин

## Description

Редкая возможность в Пейе: внушительный участок площадью 1800 м<sup>2</sup> с домом, бассейном, видом на море и оставшейся плотностью застройки, что дает возможность построить дополнительную виллу с 4 спальнями на нижнем уровне участка. Расположенный на возвышенности, участок открывает беспрепятственный панорамный вид на море (15 км) и живописные холмистые пейзажи. Недвижимость исключительно универсальна, идеально подходит для больших семей, проживания нескольких поколений или будущего развития. Основной дом (380 м<sup>2</sup> – 2 этажа) Первый этаж (Главная жилая зона владельца) Просторная кухня, гостиная и столовая с камином 3 спальни с ванными комнатами Главная спальня с гардеробной Рольставни на балконе, закрывающие пространство в непогоду Первый этаж 3 спальни 1 спальня с ванной комнатой (идеально подходит для комнаты прислуги) 2 дополнительные спальни с общей ванной комнатой Отдельная гостиная и столовая Особенности участка и территории Частный бассейн 10 м x 5 м Бар и кухонная зона 9 м x 4 м рядом с бассейном Парковка на 10 автомобилей плюс навес на 2 автомобиля Фруктовые деревья на участке Солнечная система 5 кВт Газовый бак на 600 л для приготовления пищи, горячего водоснабжения и отопления Автоматические въездные ворота Защитные ставни и решетки на всех дверях и окнах Система видеонаблюдения Потенциал развития В нижней части участка имеется место для строительства новой виллы с 4 спальнями