

# Вилла у гольф клуба и школы Лумио в Пафосе

Пафос, Героскипу



Price: 625,000 €

## Specific details

Ads number	6393
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m <sup>2</sup> )	185+25 m <sup>2</sup>
Plot	250 m <sup>2</sup>
Key Features	Кондиционеры, Бассейн, Отопление



## Description

Современная вилла с видом на море вблизи Английской школы Лумио и гольф клуба Элиа в Героскипу. Новый комплекс из двух просторных вилл с тремя спальнями и великолепным видом на море расположен в тихом районе Айя Маринуда, Пафос. Виллы находятся рядом с престижным гольф-клубом Elea Golf и всего в пяти минутах езды от лучших песчаных пляжей Пафоса и центра города, с удобным выездом на трассу Лимассол и к гольф-полю. Проект создан для взыскательных покупателей и сочетает современный дизайн, высокое качество строительства и максимальный комфорт. Каждая вилла оснащена внешней теплоизоляцией, отделкой из высококачественных материалов, системой повышения давления воды, солнечным водонагревателем, системой VRV, подвесными потолками и подогревом пола. Возможна установка фотоэлектрических панелей и зарядной станции для электромобиля. На крыше предусмотрен сад с захватывающим видом на море – идеальное место для отдыха и встреч с друзьями. На участке расположены частный бассейн, зона барбекю и душ на открытом воздухе. Вся необходимая инфраструктура находится в нескольких минутах езды: супермаркет, киоски, кафе, пекарни и гольф-клуб. Отличный вариант для тех, кто ищет современный дом с комфортом и стилем в одном из самых привлекательных районов Пафоса.+ НДС