

# Просторная вилла у песчаного пляжа Коралия, Пафос

Корал Бей, Пафос



Price: 829,000 €

## Specific details

Ads number	6381
Property status	Resale
Bedrooms	3
Bathrooms	2,5
Covered (m <sup>2</sup> )	210 m <sup>2</sup>
Plot	750 m <sup>2</sup>
Title deed	Yes
Key Features	Кондиционеры, Бассейн

## Description

Эта просторная, полностью обновлённая вилла расположена в одном из самых престижных районов Корал-Бэй, всего в пяти минутах ходьбы от песчаного пляжа Коралия, 5-звёздочного отеля, ресторанов, баров, магазинов и автобусной остановки. Вилла находится на просторном участке и располагает частным бассейном, ухоженным садом и большой террасой с видом на море. В доме — светлая гостиная, полностью оборудованная кухня, три спальни (одна из них с собственной ванной комнатой) и семейная ванная. Установлены кондиционеры во всех помещениях, предусмотрена частная парковка, а также система видеонаблюдения с подключением к охранной компании. За участком находится зелёная зона, обеспечивающая дополнительное уединение и приятные виды на природу. На данный момент вилла успешно сдаётся в краткосрочную аренду через Booking и Airbnb, принося около €65,000 годового дохода. Финансовая отчётность доступна по запросу.