

# Студия с гарантией аренды в Лимассоле

Лимассол, Limassol City



Price: 204,000 €

## Specific details

Ads number	6128
Property status	Development
Bedrooms	studio
Bathrooms	1
Covered (m <sup>2</sup> )	32+5 m <sup>2</sup>

## Description

Студия с гарантией аренды в Лимассоле. Расположенный в оживленном историческом центре Лимассола, всего в 200 метрах от моря, Residences сочетает в себе очарование культурного наследия города с удобствами современного дизайна. Ежемесячная гарантия аренды: €1,100 Годовая гарантия аренды: €13,200 Доходность годовой гарантии аренды: 6.5% Residences предлагает изысканную коллекцию из 15 современных апартаментов, включающую сочетание изысканных студий и стильных однокомнатных апартаментов, разработанных для улучшения городской жизни. Каждая квартира может похвастаться первоклассным интерьером, высококачественной отделкой и продуманной планировкой, идеально подходящей как для высокодоходной аренды, так и для долгосрочных инвестиций. Каждая квартира имеет доступ к общему саду на крыше, откуда открывается непревзойденный вид на город для всех ее жителей. Проект идеально расположен в 200 метрах от знаменитой набережной Молос и всего в 2 километрах от знаменитой пристани для яхт Лимассола, обеспечивая беспрепятственный доступ к яркому образу жизни, современным удобствам и главной магистрали города. Чтобы максимизировать ваши инвестиции, полностью меблированные пакеты доступны по запросу, обеспечивая готовое решение для немедленной аренды или личного использования. Резиденции представляют собой идеальный баланс местоположения, роскоши и возможностей. Высокая окупаемость инвестиций: разработаны для высоких доходов от аренды и отличной окупаемости инвестиций. Расположение Исторический центр Ожидаемая дата завершения 31 декабря 2027 г. Класс энергоэффективности A Цены от + НДС