

# Инвестиция. Таунхаус в ЖК с услугами

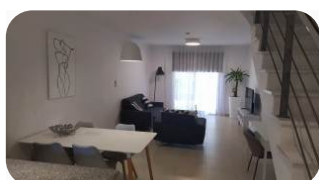
Като Пафос и Универсал, Пафос



Price: 340,000 €

## Specific details

Ads number	5482
Property status	Resale
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m <sup>2</sup> )	95 m <sup>2</sup>
Key Features	Кондиционеры, Бассейн



## Description

Таунхаус в парковом комплексе Елисия. Elysia Park — это курорт, спроектированный с учетом комфорта, отдыха и удовольствия взыскательных владельцев недвижимости. Он предлагает множество услуг и удобств, не имеющих аналогов в этом районе, включая: консьержа, тренажерный зал, спа-салон, крытый бассейн и 3 бассейна. открытые бассейны для жильцов, кафе Elysia Breeze, аптека, киоск, банкомат, детская площадка. В нескольких минутах ходьбы и на небольшом расстоянии от этого спокойствия находятся торговый центр, супермаркеты, школы и университеты, центр города и пляжи Пафоса находятся в нескольких минутах езды. Красиво оформленный и современный таунхаус с двумя спальнями, гостиной/обеденной зоной открытой планировки и кухней, разделенной барной стойкой. Гостиная выходит на веранду и в сад. Также на первом этаже есть гардеробная. Две спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и семейная ванная комната расположены на верхнем этаже. Главная спальня с ванной комнатой также имеет собственный балкон с видом на сад и зеленую зону проекта. Этот отель, удобно расположенный всего в нескольких шагах от двойных бассейнов курорта в форме лагуны, является идеальным выбором. После покупки объект должен оставаться в программе аренды Elysia Park в течение минимум трёх лет. В этот период управление квартирой полностью осуществляется командой Elysia Park. Программа аренды недвижимости — надёжная инвестиция с гарантированной доходностью Программа аренды Elysia Park предлагает полностью управляемое инвестиционное решение с гарантированной прибылью. Основные преимущества: Гарантированный доход до 5%: Инвесторы получают до 5% от стоимости недвижимости в виде годового дохода от аренды, выплачиваемого ежемесячно вне зависимости от заполняемости. Для данной квартиры (7-402) доходность составляет 3.5%. Минимальный срок участия — три года. Полное управление: Все аспекты обслуживания объекта, включая маркетинг, приём гостей и операционную деятельность, берёт на себя...