

# Вилла в 5 мин езды до Пафоса и моря

Эмба, Пафос



Price: 520,000 €

## Specific details

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Ads number                | 5643                  |
| Property status           | Development           |
| Bedrooms                  | 3                     |
| Bathrooms                 | 3                     |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 191+15 m <sup>2</sup> |
| Plot                      | 355 m <sup>2</sup>    |
| Key Features              | Бассейн, Отопление    |



## Description

ПМЖ по ускоренной схеме, Рассрочка платежей, Возможна оплата криптовалютой Современная 3 спальная вилла в Эмбе, в 5 мин езды до пляжа( 4 км) и Пафоса, английских школ и инфраструктуры. В ЦЕНУ ВКЛЮЧЕНО: сплит-системы, кондиционеры, бытовая техника, домофон, условия для системы безопасности,резерв на центральное отопление. "Residences" — Идеальный проект для семейной жизни Добро пожаловать в "Residences" — эксклюзивный комплекс из 20 отдельно стоящих villas в живописной деревне Эмба, Пафос. Это идеальный выбор для постоянного проживания в спокойной обстановке, где современный комфорт сочетается с традиционной кипрской атмосферой. Каждый дом разработан с учетом потребностей современной семьи: просторные планировки, качественная отделка, много света и функциональность. Вас ждет доброжелательное сообщество и близость всей необходимой инфраструктуры. Преимущества расположения: Тихий жилой район, подходящий для семей Рядом школы, магазины и развлекательные объекты Удобный доступ к центру Пафоса и морскому побережью В стоимость включено: Забор по периметру и въездные ворота Подготовка к установке зарядки для электромобиля Солнечная система мощностью 5 кВт Встроенная барбекю-зона Домофон и охранная сигнализация Дополнительно по желанию: Бассейн с патио – €30,000 + НДС Ландшафтный дизайн – €5,000 + НДС Цены от: [по запросу] + НДС Отличная инвестиция в качественное жилье в одном из самых удобных районов Пафоса. Цены от + НДС Район Эмба расположен в 5 км от Пафоса. Это идеальное место для постоянного проживания и отдыха. Вблизи находятся гостиницы Кинг Эвелтон, Сант- Джорж и Лаура, великолепная пешеходная дорожка для прогулок вдоль взморья. В самом поселке множество магазинов и супермаркетов, банков, аптек, баров и ресторанов. Фактически, в этом поселке есть все, чтобы жить, не выезжая в город.