

# Вилла в Закрытом ЖК в Пафосе

Хлорака, Пафос



Price: 400,000 €

## Specific details

Ads number	6570
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m <sup>2</sup> )	245-295 m <sup>2</sup>
Plot	140+10 m <sup>2</sup>
Key Features	Бассейн, Отопление



## Description

3 bedroom Villa in a gated Development in Lower Chloraka, Paphos. The project is a gated community consisting of 12 two-storey, three-bedroom houses and 8 two-bedroom apartments. Optional private swimming pools and roof gardens for the houses add an additional 3 спальная Вилла в Закрытом ЖК в нижней Хлораке в Пафосе, в 5 мин езды до моря, города и Британской школы. Проект представляет собой закрытый жилой комплекс, включающий 12 двухэтажных домов с тремя спальнями и 8 апартаментов с двумя спальнями. Для домов предусмотрена возможность установки частного бассейна и обустройства эксплуатируемой крыши, что добавляет дополнительный уровень комфорта. Современная архитектурная концепция проекта органично вписывается в окружающую среду, предлагая продуманные, просторные и функциональные планировки. Природное окружение обеспечивает приватность и спокойствие, при этом вся необходимая инфраструктура находится всего в 2 минутах. Нижняя Хлорака считается одним из самых востребованных районов Пафоса как для постоянного проживания, так и для краткосрочной аренды. Здесь представлено большое количество прибрежных отелей, ресторанов, баров и вариантов для отдыха и досуга. Район расположен на высоте около 70 метров над уровнем моря, благодаря чему открываются великолепные панорамные виды на Средиземное море. Нижняя Хлорака граничит с районами Эмба, Лемба и Киссонерга, сочетая удобное расположение и спокойную жилую атмосферу. Это направление привлекает красивыми пляжами и уникальным сочетанием традиционной и современной архитектуры, гармонично вписанной в живописный природный ландшафт. Проект является отличным выбором как для инвестиций, так и для собственного проживания. Расположение: Школа 2 км Аэропорт 25 км Пляж 1 км Центр города 3 км Ресторан 300 м Гольф-поле 15 км Супермаркет рядом Характеристики: Закрытый комплекс Энергоэффективные алюминиевые оконные системы Кухни индивидуального дизайна Широкий выбор импортной керамической плитки и мрамора Сантехника...