

# Вилла с Бассейном ( по желанию) в бутик проекте

Киссонерга, Пафос



Price: 475,000 €

## Specific details

Ads number	6626
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m <sup>2</sup> )	147+14 m <sup>2</sup>
Plot	242-283 m <sup>2</sup>
Key Features	Бассейн, Отопление, Меблирована

## Description

Вилла с Бассейном ( по желанию) в бутик проекте. Современные виллы с 3 спальнями в Киссонерге, Пафос Новый бутик-проект, состоящий всего из восьми современных отдельно стоящих вилл ( бассейн по желанию), расположен в тихом районе Киссонерги, всего в 5 мин от моря и будущей Марины, инфраструктуры района. Комплекс сочетает приватность, современную архитектуру и удобное расположение, предлагая комфортный образ жизни рядом с морем и быстрый доступ ко всей инфраструктуре Пафоса. Архитектурная концепция проекта выполнена в современном стиле с лаконичными белыми фасадами, натуральными деревянными акцентами и каменными элементами отделки. Просторные двухэтажные виллы отличаются светлыми интерьерами, большими окнами и продуманными планировками, которые создают ощущение простора и гармонично объединяют внутреннее и внешнее пространство. Каждая вилла располагает тремя спальнями, тремя ванными комнатами, просторной кухней-гостиной открытой планировки, большими террасами, собственным участком и частной парковкой. Предусмотрена возможность установки индивидуального бассейна. Все дома имеют отдельный титул собственности (Title Deed). Основные характеристики Цена от + НДС • Площадь дома — 161 м<sup>2</sup> • Площадь участка — 242-283 м<sup>2</sup> • 3 спальни • 3 ванные комнаты • Просторные террасы • Частный участок • Частная парковка • Возможность установки бассейна (€25 000 + НДС) В стоимость уже включён пакет оборудования стоимостью €84 500 + НДС: Фотоэлектрическая система мощностью 5,2 кВт • Водяной тёплый пол по всему дому • Современная система кондиционирования VRV • Охранная сигнализация • Оборудованная зона барбекю • Автоматические въездные ворота • Полный комплект мебели