

# Вилла с видом на море на холмах Пафоса

Пафос, Пейя



Price: 1,700,000 €

## Specific details

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Ads number      | 6308               |
| Property status | Development        |
| Bedrooms        | 5                  |
| Bathrooms       | 4                  |
| Covered (m²)    | 268 m²             |
| Plot            | 732 m²             |
| Key Features    | Бассейн, Отопление |



## Description

5 спальная вилла с видом на море и террасой на крыше на холмах Пафоса в 5 мин езды до песчаных пляжей Корал Бей и инфраструктуры. Уникальный закрытый жилой комплекс из 17 просторных вилл, расположенный в живописной Пейе, рядом с охраняемой природной территорией. Благодаря расположению у горной речки и национального парка, проект предлагает захватывающие панорамные виды на горы и побережье. Закрытая территория обеспечивает полную приватность, безопасность и комфорт. В проекте представлены 17 вилл с 4–6 спальнями. Просторные крытые площади достигают 355 м², а высота потолков до 5,5 м создаёт ощущение света и свободы. Виллы выполнены с использованием материалов премиум-класса: деревянный паркет, итальянская керамическая плитка, межкомнатные двери Lualdi высотой 3 м. Ключевые особенности: Панорамные виды на море и горы Закрытая охраняемая территория Просторные участки до 2 400 м² Высокие потолки до 5,5 м Элитная отделка Кухни и гардеробные итальянского дизайна Сантехника Zucchetti Частный бассейн с возможностью установки теплового насоса Зона барбекю и бар на открытом воздухе Эксклюзивный доступ в INEX Lounge в Корал Бэй Крытая парковка с жалюзи Приватная зона для резидентов Инженерные решения: Энергетический сертификат класса А Центральная система VRF кондиционирования воздуха Солнечные панели, сертифицированные ЕС Подготовка к установке системы подогрева бассейна Дверь с системой Face ID Умный дом: управление освещением, бойлером, циркуляцией воды, шторами (с возможностью расширения) Сантехника от ведущих мировых брендов Уникальный шанс жить в гармонии с природой, наслаждаясь высоким качеством жизни и передовыми технологиями. + НДС